



Republicano Ayuntamiento
Torreón, Coahuila.
2010 - 2013

El Lic. Eduardo Olmos Castro, Presidente Municipal, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 87 del Código Municipal, para el Estado de Coahuila, convoca a los C. Regidores y Síndicos del R. Ayuntamiento de Torreón, Coahuila, a la **TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA**, que tendrá verificativo a las 18:00 (dieciocho horas) del día 11 (once) de junio de 2012 (dos mil doce) en la Sala de Cabildo, ubicada en el vestíbulo de la planta baja del antiguo Edificio del Banco de México, recinto oficial, para tratar el siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA:

I.-	Lista de asistencia y declaración de existencia de Quórum Legal.-----
II.-	Declaración de Validez de la Sesión.-----
III.-	Lectura y aprobación en su caso, del Orden del Día.-----
IV.-	Propuesta para la aprobación de la dispensa de la lectura de las Actas de Cabildo correspondientes a la Trigésima Sexta Sesión Ordinaria y Trigésima Séptima Sesión Ordinaria y aprobación de dichas actas.-----
V.-	Presentación de los Informes de la Secretaria del R. Ayuntamiento correspondientes a los meses de Marzo, Abril y Mayo del 2012, de conformidad con lo establecido en el Artículo 126 Fracción III del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza. -----
VI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la desincorporación, del servicio público municipal de 59 bienes muebles. -----
VII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la exención de recargos generados por dos inmuebles propiedad de "Corporación INMOBILIA, S.A. de CV. -----
VIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la reactivación del Programa de CEPROFIS para el año 2012 para el impuesto predial. -----
IX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta

	Pública, mediante el cual se aprueba la creación del programa orientado a la exención del 100% de los recargos por concepto de limpieza del segmento comercio industrial. --
X.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la autorización de duplicidad del plazo para concluir las obras de urbanización a la empresa "DESARROLLOS MC, S.A. de C.V. -----
XI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba el cumplimiento a la obligación de pago por parte del R. Ayuntamiento a 2 propietarias que se vieron afectadas por la obra denominada "Gran Plaza". -----
XII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba un apoyo económico mensual al C. Emmanuel Iraem González Medina. -----
XIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la reducción del costo de refrendo de licencia de funcionamiento, solo para el ejercicio fiscal 2012. -----
XIV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la exención del pago del Impuesto Municipal originado por el Festival de la Alegría.
XV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la exención del pago del impuesto predial al "Fondo de la Vivienda para los Trabajadores de la Educación". -----
XVI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la devolución del 70% del Impuesto predial del Reformatorio Casa de Jesús A.C. --
XVII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la exención de los impuestos municipales que se deriven por el evento "Tardeada" solicitada por el Pbro. Gerardo Zataráin García. --
XVIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del





Republicano Ayuntamiento
Torreón, Coahuila.
2010-2013

	Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba una Beca Deportiva para el C. Daniel Ortiz Pérez.-----
XIX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza una línea de crédito. ---
XX.-	Presentación discusión y en su caso, aprobación de la solicitud del Tesorero Municipal, Pablo Chavez Rossique, afecto de firmar un convenio y un adendum con el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT). -----
XXI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba la propuesta de abrogación del Reglamento para los molinos de Nixtamal de la ciudad de Torreón. -----
XXII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba la propuesta de abrogación del Reglamento del Consejo Municipal para la celebración del Centenario de la ciudad. -----
XXIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba el nuevo del Reglamento del servicio Profesional de Carrera del Municipio de Torreón. -----
XXIV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Educación, Arte y Cultura, mediante el cual se aprueba un apoyo económico para el niño Adalberto Isaac Aguirre Esparza derivado del Concurso de la Olimpiada Nacional de Matemáticas.-----
XXV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Ecología y Salud, mediante el cual se aprueba el Comité Municipal contra las Adicciones y el Comité Municipal de Salud. -----
XXVI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Autotransporte Público, mediante el cual se aprueba otorgar prorrogas a 487 concesiones del Transporte Público que caducaron en 2011.
XXVII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Autotransporte Público y de Gobernación, mediante los cuales se aprueba un nuevo formato de Contrato de Adhesión que deberán suscribir y cumplir los titulares de las concesiones de transporte público

	que caducaron en el 2011. -----
XXVIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Inspección y Verificación Reglamentaria, mediante el cual se aprueba la solicitud de licencia nueva para venta de alcohol, presentada por 7 Eleven México, S.A de C.V. para supermercado con venta de cerveza, vinos y licores en su establecimiento ubicado en la Av. Arista de la Colonia Centro, de esta Ciudad. -----
XXIX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Inspección y Verificación Reglamentaria, mediante el cual se aprueba la solicitud de licencia nueva para venta de alcohol, presentada por 7 Eleven México, S.A de C.V. para supermercado con venta de cerveza, vinos y licores en su establecimiento ubicado en la Clz. Colon de la Colonia Centro, de esta Ciudad. -----
XXX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Inspección y Verificación Reglamentaria, mediante el cual se aprueba la solicitud de licencia nueva para venta de alcohol, presentada por 7 Eleven México, S.A de C.V. para supermercado con venta de cerveza, vinos y licores en su establecimiento ubicado en Av. Prolongación Juárez de la Colonia Valle del Nazas, de esta Ciudad. -----
XXXI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por el C. Alejandro Tovar Alvarado. -----
XXXII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por la C. Guadalupe Lizeth Villarreal Fernández. -----
XXXIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por BARPINO de México, S.A. de C.V. -----
XXXIV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por la C. Judith Sarai





Republicano Ayuntamiento
Torreón, Coahuila.
2010-2013

	Lozano Martínez. -----
XXXV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por la C. Martha María Herrera de la Torre. -----
XXXVI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se aprueba la solicitud de cambio de uso de suelo promovido por la C. Ma. De Jesús Cuellar Hernández. -----
XXXVII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se aprueba otorgar en COMODATO un bien inmueble propiedad municipal a favor de "Diócesis de Torreón, Asociación Religiosa" en el Fraccionamiento Ampliación Valle del Nazas. -----
XXXVIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se aprueba otorgar en COMODATO un bien inmueble propiedad municipal a favor de "Diócesis de Torreón, Asociación Religiosa" en el Fraccionamiento Joyas del Oriente. -----
XXXIX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se aprueba la enajenación a título oneroso de un lote de terreno propiedad municipal en el Fraccionamiento Lucio Cabañas a favor de la C. Julia Ramírez Sosa. -----
XL.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se aprueba la enajenación a título gratuito a favor de la C. Margarita Martínez Montoya. ---
XLI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se aprueba la adquisición por parte del COPRODER de una finca urbana donde albergue el Edificio de dicho Organismo. -----
XLII.-	Validación del Acuerdo de Cabildo de fecha 22 de julio de 2011, mediante el cual el R. Ayuntamiento solicitó la desincorporación del dominio público municipal de un bien inmueble ubicado en el Fraccionamiento Villas San Agustín, a

	fin de enajenarlo a título gratuito a favor del Gobierno del Estado para ser Destinado a la Secretaría de Educación y Cultura, para la construcción de un centro educativo de nivel Primaria. -----
XLIII.-	Validación del Acuerdo de Cabildo de fecha 22 de julio de 2011, mediante el cual el R. Ayuntamiento solicitó la desincorporación del dominio público municipal de un bien inmueble ubicado en el Fraccionamiento Villas San Agustín, a fin de enajenarlo a título gratuito a favor del Gobierno del Estado para ser Destinado a la Secretaría de Educación y Cultura, para la construcción de un centro educativo de nivel Preescolar. -----
XLIV.-	Validación del Acuerdo de Cabildo de fecha 16 de junio de 2011, mediante el cual el R. Ayuntamiento solicitó la desincorporación del dominio público municipal de un bien inmueble ubicado en el Fraccionamiento "Villas Universidad Oriente etapa III", a fin de enajenarlo a título gratuito a favor del Gobierno del Estado con destino a la Secretaría de Educación y Cultura, para la construcción de un centro educativo de nivel Primaria. -----
XLV.-	Validación del Acuerdo de Cabildo de fecha 22 de julio de 2011, mediante el cual el R. Ayuntamiento solicitó la desincorporación del dominio público municipal de un bien inmueble ubicado en el Fraccionamiento Villas Universidad Oriente, a fin de enajenarlo a título gratuito a favor del Gobierno del Estado para ser Destinado a la Secretaría de Educación y Cultura, con objeto de la construcción de una escuela de nivel Preescolar. -----
XLVI.-	Validación del Acuerdo de Cabildo de fecha 16 de Junio de 2011, mediante el cual el R. Ayuntamiento solicitó la desincorporación del dominio público municipal de un bien inmueble ubicado en el Fraccionamiento Villas Universidad Oriente, a fin de enajenarlo a título gratuito a favor del Gobierno del Estado para ser Destinado a la Secretaría de Educación y Cultura, con objeto de la construcción de una escuela de nivel Secundaria. -----
XLVII.-	Presentación de fe de erratas respecto de la corrección del acuerdo de Cabildo tomado en el desahogo del Noveno Punto del Orden del día de la Trigésima Tercera Sesión Ordinaria celebrada el día 02 de Febrero de 2012. -----
XLVIII.-	Presentación, discusión, y en su caso, aprobación de la Solicitud del Primer Sindico, el Lic. José Arturo Rangel





Republicano Ayuntamiento
Torreón, Coahuila.
2010 - 2013

	Aguirre, de la modificación al Décimo Segundo Punto del Orden del Día de la Octagésima Sexta Sesión Ordinaria del 21 de Diciembre de 2009.-----
XLIX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de la donación realizada al Departamento de Bomberos de un Vehículo automotor por parte del Patronato de Bomberos, A.C. -----
L.-	Presentación, discusión y en su caso aprobación de la solicitud a efecto de donar un terreno por parte del Ejido la Unión. -----
LI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de la enajenación a título gratuito de un bien inmueble localizado en el Fraccionamiento Monterreal a favor del Gobierno del Estado para ser Destinado a la Secretaría de Educación y Cultura, con objeto de la construcción de una escuela de nivel Secundaria. -----
LII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de la solicitud del Siglo de Torreón a efecto de construir una plaza dentro del Bosque Venustiano Carranza. -----
LIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de la solicitud del Presidente Municipal, Lic. Eduardo Olmos Castro a efecto de otorgar un apoyo económico a la empresa Lowe's, próxima a instalarse en la ciudad. -----
LIV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Educación, Arte y Cultura y de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio con el Centro Comunitario Santa Cecilia A.C. -----
LV.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Educación, Arte y Cultura y de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio con el Teatro Alfonso Garibay a través del Patronato del Teatro Isauro Martínez A.C. -----
LVI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Educación, Arte y Cultura y de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio con el Patronato del Teatro Isauro Martínez A.C. -----
LVII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública así como de la Comisión de Educación, Arte

	y Cultura, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio de colaboración con el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey en relación a la Banda Juvenil Salvador Jalife Cervantes. -----
LVIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública así como de la Comisión de Educación, Arte y Cultura, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio de colaboración con la sociedad denominada Camerata de Coahuila A.C. -----
LIX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante los cuales se autorizan diversos estímulos fiscales al impuesto sobre espectáculos.-----
LX.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la firma de un convenio con el Aviario Lira A.C. -----
LXI.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de la Comisión de Educación, Arte y Cultura mediante la cual se autoriza a la Organización Arte y Culturas de Torreón A.C., para trabajar permanentemente en la Alameda Zaragoza. -----
LXII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza la firma de un convenio entre el R. Ayuntamiento de Torreón, con la empresa denominada Industrias Mederos Inmesa S.A. de C.V. -----
LXIII.-	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de los Dictámenes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; Autotransporte Público y Gobernación, mediante los cuales se autoriza la firma de un convenio de financiamiento para concesión de Autotransporte de pasajeros entre el R. Ayuntamiento de Torreón, con la empresa denominada Industrias Mederos Inmesa S.A. de C.V. -----
LXIV	Presentación, discusión y en su caso, aprobación de la propuesta del Presidente Municipal, Lic. Eduardo Olmos Castro, respecto de la firma de un convenio con el Museo Arocena A.C. -----





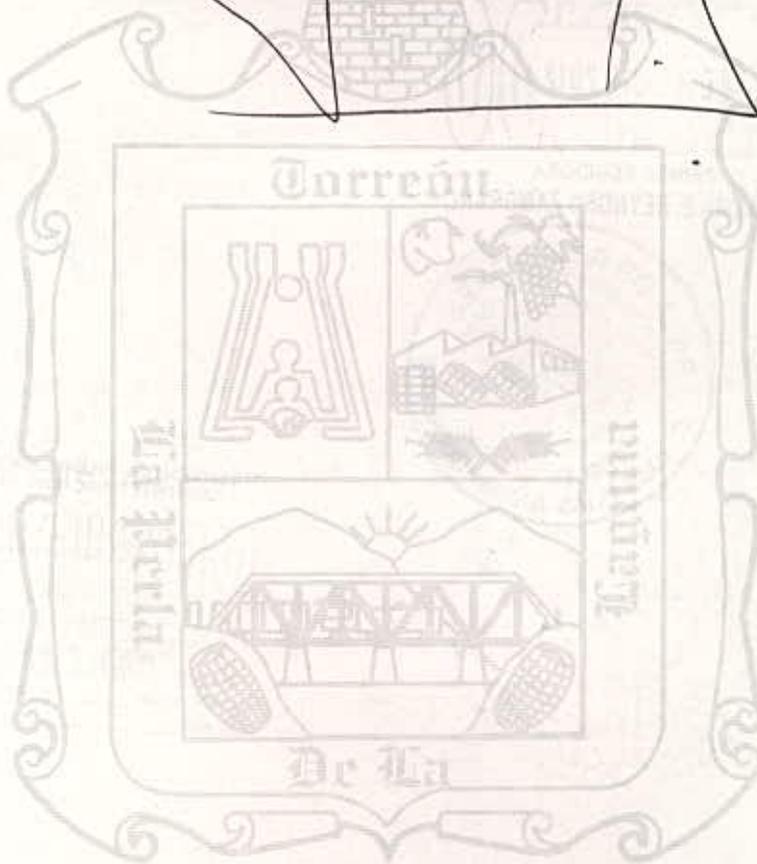
Republicano Ayuntamiento
Torreón, Coahuila.
2010 - 2013

LXV.-	Asuntos Generales. -----
LXVI.-	Clausura de la Sesión Ordinaria. -----

ATENTAMENTE
TORREÓN, COAHUILA, A 8 DE JUNIO DE 2012
EL SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE TORREÓN,
COAHUILA



LIC. MIGUEL FELIPE MERY AYUP



08 JUN 2012

CONVOCATORIA PARA LA TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA A CELEBRARSE EL DÍA 11 (ONCE) DE JUNIO DE 2012 (DOS MIL DOCE) A LAS 18:00 (DIECIOCHO HORAS) EN LA SALA DE CABILDO UBICADA EN EL VESTÍBULO DE LA PLANTA BAJA DEL ANTIGUO EDIFICIO DEL BANCO DE MÉXICO.

Lic. Eduardo Olmos Castro
SALA DE REGIDORES Y SINDICOS
AYUNTAMIENTO 2010-2013
Presidente Municipal

Lic. Miguel Felipe Mery Ayup
Secretario del Ayuntamiento

C. Alma Elena Reynoso Zambrano
PRIMERA REGIDORA
LIC. ALMA EL REYNOSO ZAMBRANO

Lic. Blanca Alicia Maltos Mendoza
Segunda Regidora

C. José Elías Ganem Guerrero
Tercer Regidor

Prof. Juan Antonio Martínez Barrios
Cuarto Regidor

Lic. Xóchitl Gómez Narváez
Quinta Regidora

Ing. Félix Andreea Ruiz Martínez
Sexta Regidora

C. Ma. Luisa Castro Mena
Séptima Regidora

Lic. José Reyes Blanco Guerra
Octavo Regidor

Lic. José Armando González Murillo
Noveno Regidor

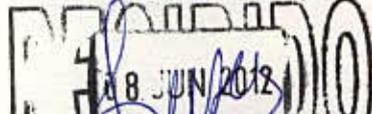
Lic. María Margarita del Río Gallegos
Décima Regidora

C. Diana Lilia Carreón Quiñones
Décima Primera Regidora

Lic. Martha Esther Rodríguez Romero
Décima Segunda Regidora

Lic. José Arturo Rangel Aguirre
Primer Síndico

Lic. Luz Natálya Virgil Orona
Segundo Síndico



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

08/06/2012

8-06-12 2:38 PM

14:35 hrs.

2:31 P.M.

08/06/2012 14:27 hrs.

